

## JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** Olaszliszka Község Önkormányzat Képviselő-testületének **2024. április 29. napján 16.00** órától az önkormányzat székhelyén – 3933 Olaszliszka, Szent I. út 5. szám – megtartott rendkívüli képviselő-testületi üléséről.

**Jelen vannak:** jelenléti ív szerint

### **Képviselő-testület részéről**

Kerekes Attila	polgármester
Bertáné Batta Magdolna	alpolgármester
Fekete János	képviselő
Holykó Lászlóné	képviselő
Kovalik Miklós	képviselő
Mikita József	képviselő

### **Tanácskozási joggal**

Dr. Stumpf Enikő	jegyző
Dr. Séra Róbert	aljegyző

### **Meghívottak**

Kamarási Zoltánné	külsős bizottsági tag
Séra Ferencné	pénzügyi ügyintéző

*Kerekes Attila polgármester:* Köszöntöm a megjelenteket, megállapítom, hogy az ülés határozatképes, azt megnyitom. Megkérdem a jelenlévőket, hogy a kiküldött napirendi ponttal egyetértenek-e? Javaslatot teszek az ülés napirendjére.

### **Meghívó szerinti napirendi pont:**

- 1./ Tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
- 2./ Olaszliszka Község Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 3/2023. (II.16.) önkormányzati rendelet módosítása
- 3./ Hegyalja Horgász Egyesület kérelme az Olaszliszka 056/5 hrsz használatba adása iránt
- 4./ Egyebek

Az alábbi napirendi pontot a képviselő-testület **6 igen szavazattal** elfogadta.

### **Képviselő-testület által elfogadott napirendi pont:**

- 1./ Tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
- 2./ Olaszliszka Község Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 3/2023. (II.16.) önkormányzati rendelet módosítása
- 3./ Hegyalja Horgász Egyesület kérelme az Olaszliszka 056/5 hrsz használatba adása iránt
- 4./ Egyebek

**1./ Napirendi pont:** Tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

*Kerekes Attila polgármester:* Tájékoztatom a képviselő-testületet, hogy ilyen határozatunk nem volt.

**2./ Napirendi pont:** Olaszliszka Község Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 3/2023. (II.16.) önkormányzati rendelet módosítása

*Kerekes Attila polgármester:* Mindenki megkapta az anyagot, megkérdem a pénzügyes kollégánkat, hogy kívánja-e kiegészíteni az abban foglaltakat.

*Séra Ferencné pénzügyi ügyintéző:* A központi működési célú bevételekben volt változás negatív és pozitív irányban is. A villamos-energia költségeire kapott kiegészítést teljes egészében visszavonták. Kaptunk kiegészítést a decemberi minimálbér emelésekre, illetve az esélyteremtő pótlékokra, valamint ezek ki emberek a szociális étkezésből is. Tervezett az önkormányzat 7.420.000,- Ft REKI-t, amelyből 1.345.000,- Ft-ra sikerült pályázni, továbbá a szociális tűzifára kaptunk 5.761.000,- Ft-ot, a komp felújításra pedig 4.343.000,- Ft-ot. Az iparűzési adóból több folyt be a tervezettnél, valamint a készletértékesítést is alulterveztük. Ezeken felül volt még ÁFA visszatérülésünk is, illetve egyéb működési célra kapott az önkormányzat 400.000,- Ft összegű felajánlást egy magánszemélytől. Mindezeket egybevéve a költségvetési főösszeg 655.949.510,- Ft-ra módosult mind a bevételi, mind a kiadási oldalon.

*Kerekes Attila polgármester:* Van-e kérdés az előterjesztéssel kapcsolatban?

Holykó Lászlóné képviselő: Nekem kérdésem nincs, viszont szeretném megkérni képviselőtársamat, hogy ne terjesszen olyan hamis információt a településen, hogy az önkormányzat el van adósodva, mert nem emlékszem olyan képviselő-testületi döntésre, amelyben hitelfelvételről döntöttünk volna.

*Kerekes Attila polgármester:* Van-e még valakinek előadnivalója az előterjesztéssel kapcsolatban? Amennyiben nincs kérdés a képviselő-testület részéről, kérem, aki az előterjesztést elfogadja, az kézfelemeléssel jelezze.

Döntéshozatalban részt vevő képviselők száma 6 fő

A képviselő-testület 4 igen szavazattal 2 tartózkodás mellett az alábbi rendeletet alkotta:

**Olaszliszka Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
3/2024. (IV.30.) önkormányzati rendelete**

**Olaszliszka Község Önkormányzatának 2023. évi költségvetéséről szóló 3/2023. (II.16.)  
önkormányzati rendelet módosításáról**

Olaszliszka Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**1. §**

Az Olaszliszka Község Önkormányzatának 2023. évi költségvetéséről szóló 3/2023. (II. 16.) önkormányzati rendelet 2. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A Képviselő-testület az önkormányzat 2023. évi költségvetését 655 028 914 Ft költségvetési bevétellel 655 028 914 Ft költségvetési kiadással állapítja meg.”

**2. §**

(1) Az Olaszliszka Község Önkormányzatának 2023. évi költségvetéséről szóló 3/2023. (II. 16.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

(2) Az Olaszliszka Község Önkormányzatának 2023. évi költségvetéséről szóló 3/2023. (II. 16.) önkormányzati rendelet 2. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.

(3) Az Olaszliszka Község Önkormányzatának 2023. évi költségvetéséről szóló 3/2023. (II. 16.) önkormányzati rendelet 6. melléklete helyébe a 3. melléklet lép.

- (4) Az Olaszliszka Község Önkormányzatának 2023. évi költségvetéséről szóló 3/2023. (II. 16.) önkormányzati rendelet 7. melléklete helyébe a 4. melléklet lép.
- (5) Az Olaszliszka Község Önkormányzatának 2023. évi költségvetéséről szóló 3/2023. (II. 16.) önkormányzati rendelet 8. melléklete helyébe az 5. melléklet lép.
- (6) Az Olaszliszka Község Önkormányzatának 2023. évi költségvetéséről szóló 3/2023. (II. 16.) önkormányzati rendelet 9. melléklete helyébe a 6. melléklet lép.
- (7) Az Olaszliszka Község Önkormányzatának 2023. évi költségvetéséről szóló 3/2023. (II. 16.) önkormányzati rendelet 10. melléklete helyébe a 7. melléklet lép.
- (8) Az Olaszliszka Község Önkormányzatának 2023. évi költségvetéséről szóló 3/2023. (II. 16.) önkormányzati rendelet 11. melléklete helyébe a 8. melléklet lép.

### 3. §

Ez a rendelet 2024. május 1-én lép hatályba.

**3./ Napirendi pont:** Hegyalja Horgász Egyesület kérelme az Olaszliszka 056/5 hrsz használatba adása iránt

*Kerekes Attila polgármester:* A Hegyalja Horgász Egyesület adott be egy kérelmet az Olaszliszka 056/5 helyrajzi számú ingatlanok az egyesület részére történő használatba adása iránt.

*Kovalik Miklós képviselő:* Én úgy emlékszem, hogy ezzel a területtel kapcsolatban be lett nyújtva egy pályázat, amely még függőben van.

*dr. Stumpf Enikő jegyző:* Készítettünk egy kronológiát, amelyben részletesen leírtuk, hogy mikor indultak el a kérdéses területtel kapcsolatos fejlesztési tervek és milyen folyamatok zajlottak a terület megszerzése érdekében.

*Kerekes Attila polgármester:* Mindenki tudja, hogy a veszélyhelyzetre tekintettel fagyasztották be a kivitelezéshez szükséges forrást, amely egész Tokaj-Hegyalját érinti. Nemrég írtunk a 47 érintett településsel közösen egy érdeklődő levelet, hogy mi várható a fejlesztési pénzekkel kapcsolatban, amelyre rövid időn belül megérkezett a válasz és megerősítették, hogy ez egy függőben lévő helyzet, sőt még kiegészítést is kértek, hogy ennyi év elteltével az inflációt és egyéb tényezőket figyelembe véve mekkora összeggel emelkedett a jövőbeni kivitelezéshez szükséges összeg. Emiatt úgy érzem, hogy a használatba adással veszélybe sodornánk ezt a projektet.

*Kovalik Miklós képviselő:* Várjuk meg, hogy mi lesz a sorsa az eredeti fejlesztési tervnek, addig ne adjuk bérbe.

*Kerekes Attila polgármester:* Aki egyetért azzal, hogy az önkormányzat ne adja bérbe a Hegyalja Horgász Egyesület részére az 1/1 arányú tulajdonát képező olaszliszakai külterületi 056/5 helyrajzi számú, legelő művelési ágú ingatlan, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Döntéshozatalban részt vevő képviselők száma 6 fő

A képviselő-testület 4 nem szavazattal 2 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

#### **Olaszliszka Község Önkormányzat képviselő-testületének**

**23/2024. (IV.29.) határozata** Hegyalja Horgász Egyesület kérelméről

Olaszliszka Község Önkormányzat képviselő-testülete **nem adja bérbe** a Hegyalja Horgász Egyesület részére az 1/1 arányú tulajdonát képező olaszliszakai külterületi, 056/5 helyrajzi számú, legelő művelési ágú ingatlanát.

Határidő: azonnal

Felelős: képviselő-testület

#### 4./ Napirendi pont: Egyebek

*Kerekes Attila polgármester:* Érkeztek földvásárlás iránti kérelmek, megkérem az aljegyzőnket, hogy ismertesse azokat.

*dr. Séra Róbert aljegyző:* Az első kérelem Zsigus István részéről érkezett az olaszliszkai zártkerti, 1698 helyrajzi számú, 2863m<sup>2</sup> térmértékű, gyümölcsös művelési ágú ingatlannal kapcsolatban. Nem írta, hogy mekkora összegért szeretné megvásárolni.

*Holykó Lászlóné képviselő:* Legutóbb Bodó Juditának 100,- Ft/m<sup>2</sup> árat állapítottunk meg a szőlő művelési ágú területre szerintem adjuk ezt is annyiért.

*Kerekes Attila polgármester:* Aki egyetért azzal, hogy az Olaszliszka Község Önkormányzata 1/1 arányú tulajdonát képező, olaszliszkai zártkerti, 1698 helyrajzi számú, 2863m<sup>2</sup> térmértékű, gyümölcsös művelési ágú ingatlanát 100,- Ft/m<sup>2</sup> áron értékesítse Zsigus István részére, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Döntéshozatalban részt vevő képviselők száma 6 fő

A képviselő-testület **6 igen** szavazattal az alábbi határozatot hozta:

#### **Olaszliszka Község Önkormányzat képviselő-testületének**

**24/2024. (IV.29.) határozata** az olaszliszkai zártkerti 1698 helyrajzi szám alatti ingatlan értékesítéséről

Olaszliszka Község Önkormányzata a kizárólagos tulajdonát képező olaszliszkai zártkerti 1698 helyrajzi számú, 2863m<sup>2</sup> térmértékű, gyümölcsös művelési ágú ingatlanát 286.300,- Ft, azaz kettőszáznyolcvanhatezer-háromszáz forint eladási áron értékesíti Zsigus István (születési hely, idő: Sárospatak, 1979. 02. 18., anyja neve: Békési Borbála) 3933 Olaszliszka, Szent István út 100. szám alatti lakos részére.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adás-vételi szerződés megkötésére.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

*dr. Séra Róbert aljegyző:* A következő földvásárlás iránti kérelmet Czentrár István nyújtotta be az olaszliszkai zártkerti, 2979 helyrajzi számú, 1000m<sup>2</sup> térmértékű, gyümölcsös művelési ágú, valamint az olaszliszkai zártkerti, 2981 helyrajzi számú, 3414m<sup>2</sup> térmértékű, gyümölcsös művelési ágú ingatlannal kapcsolatban. A kérelmében azt írta, hogy 150,- Ft/m<sup>2</sup> áron szeretné megvásárolni az ingatlanokat.

*Mikita József képviselő:* Ha az egyik kérelmezőnek 100,- Ft/m<sup>2</sup> áron értékesítettük az ingatlant, akkor ne adjuk ezeket se többért.

*Kerekes Attila polgármester:* Aki egyetért azzal, hogy az Olaszliszka Község Önkormányzata 1/1 arányú tulajdonát képező, olaszliszkai zártkerti, 2979 helyrajzi számú, 1000m<sup>2</sup> térmértékű, gyümölcsös művelési ágú, valamint az olaszliszkai zártkerti, 2981 helyrajzi számú, 3414m<sup>2</sup> térmértékű, gyümölcsös művelési ágú ingatlanokat 100,- Ft/m<sup>2</sup> áron értékesítse Czentrár István részére, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Döntéshozatalban részt vevő képviselők száma 6 fő

A képviselő-testület **6 igen** szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Olaszliszka Község Önkormányzat képviselő-testületének**

**25/2024. (IV.29.) határozata** az olaszliszkai zártkerti 2979 és 2981 helyrajzi szám alatti ingatlan értékesítéséről

Olaszliszka Község Önkormányzata a kizárólagos tulajdonát képező olaszliszkai zártkerti 2979 helyrajzi számú, 1000m<sup>2</sup> térmértékű, gyümölcsös művelési ágú ingatlanát 100.000,- Ft, azaz egyszázezer forint, az olaszliszkai zártkerti, 2981 helyrajzi számú, 3414m<sup>2</sup> térmértékű, gyümölcsös művelési ágú ingatlanát 341.400,- Ft, azaz háromszáznegyvenegyezer-négyszáz forint eladási áron értékesíti Czentrár István 3933 Olaszliszka, Petőfi Sándor út 10. szám alatti lakos részére.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adás-vételi szerződés megkötésére.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

*dr. Séra Róbert aljegyző:* Érkezett egy ingatlan felajánlás is az olaszliszkai belterületi 3933 Olaszliszka, Kovács út 54/1. szám alatti ingatlannal kapcsolatban, ajándékba adnák az önkormányzat részére.

*Kerekes Attila polgármester:* Tudni kell még azt, hogy nem valamennyi tulajdonos tette a felajánlást, mert egy tulajdonost nem tudnak ők sem beazonosítani, így csak résztulajdont tudnánk szerezni az ingatlanban.

*Mikita József képviselő:* Akkor is el kell fogadni.

*Kerekes Attila polgármester:* Aki egyetért azzal, hogy a Kállai Géza 208/672 arányú, az Illés-Kállai Tímea 104/672 arányú, a Szanka-Kállai Katalin 104/672 arányú, a Kállai Krisztina 104/672 arányú és a Kállai András Tamás 104/672 arányú tulajdonát képező, olaszliszkai belterületi 308/1 helyrajzi számú 624m<sup>2</sup> térmértékű, természetben 3933 Olaszliszka, Kovács út 54/1. szám alatt található ingatlanok Olaszliszka Község Önkormányzata részére történő ajándékozását fogadja el az önkormányzat, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Döntéshozatalban részt vevő képviselők száma 6 fő

A képviselő-testület **6 igen** szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Olaszliszka Község Önkormányzat képviselő-testületének**

**26/2024. (IV.29.) határozata** az olaszliszkai belterületi 308/1 helyrajzi szám alatti ingatlan

Olaszliszka Község Önkormányzata részére történő ajándékozásának elfogadásáról

Olaszliszka Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Kállai Géza 208/672 arányú, az Illés-Kállai Tímea 104/672 arányú, a Szanka-Kállai Katalin 104/672 arányú, a Kállai Krisztina 104/672 arányú és a Kállai András Tamás 104/672 arányú tulajdonát képező, olaszliszkai belterületi 308/1 helyrajzi számú 624m<sup>2</sup> térmértékű, természetben 3933 Olaszliszka, Kovács út 54/1. szám alatt található ingatlanok Olaszliszka Község Önkormányzata részére történő ajándékozását elfogadja, egyúttal felhatalmazza a polgármestert az ajándékozási szerződés előkészítésével kapcsolatos teendőik ellátására, illetve az ajándékozási szerződés aláírására

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

*Kerekes Attila polgármester:* Pitkó László tett vételi ajánlatot az önkormányzat tulajdonában álló eszközökre. A rendszert 75.000,- Ft, a fűkaszát 115.000,- Ft, a körbálázót 220.000,- Ft összegért szeretné megvásárolni. Én szívesebben adnám a körbálázó helyett a kockabálázót, de mondjátok el, hogy mit gondoltok erről.

*Mikita József képviselő:* Ha nincs már rá szükség, akkor el kell adni őket.

*Kerekes Attila polgármester:* Aki egyetért azzal, hogy az önkormányzat tulajdonát képező rendszert 75.000,- Ft, a fűkaszát 115.000,- Ft, a körbálázót 220.000,- Ft eladási áron értékesítse Pitkó László részére, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Döntéshozatalban részt vevő képviselők száma 6 fő  
A képviselő-testület **6 igen** szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Olaszliszka Község Önkormányzat képviselő-testületének**

**27/2024. (IV.29.) határozata** az Olaszliszka Község Önkormányzata tulajdonát képező mezőgazdasági eszközök értékesítéséről

Olaszliszka Község Önkormányzata a tulajdonát képező rendszert 75.000,- Ft, a fűkaszát 115.000,- Ft, a körbálázót 220.000,- Ft eladási áron értékesíti Pitkó László 3941 Vámosújfalú, Széchenyi István út 4. szám alatti lakos részére

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adás-vételi szerződés megkötésére.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

*dr. Stumpf Enikő jegyző:* A kormányhivatal egy átfogó vizsgálatot tartott a polgármesterek szabadság ütemtervével kapcsolatban. Megállapításuk szerint Kerekes Attila polgármester 2024. szeptember 30. napjáig járó szabadsága 29 nap, amihez még jön 46 nap áthozott szabadság. Ezen számok ismeretében kell átütemezni a polgármester szabadság ütemtervét.

*Kerekes Attila polgármester:* Van-e valakinek kérdése? Amennyiben nincs kérdés a képviselő-testület részéről, kérem, aki az előterjesztést elfogadja, az kézfelemeléssel jelezze.

Döntéshozatalban részt vevő képviselők száma 6 fő  
A képviselő-testület **5 igen** szavazattal 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta

**Olaszliszka Község Önkormányzat képviselő-testületének**

**28/2024. (IV.29.) határozata** Kerekes Attila polgármester 2024. évi szabadságolási ütemterve

Olaszliszka Község Önkormányzat Képviselő-testülete tárgybani javaslatot megtárgyalta és a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 225/C. § (2) bekezdése alapján Kerekes Attila főállású polgármester 2024. évi szabadságának ütemezését a határozat mellékletében foglaltak szerint jóváhagyja:

Felelős: polgármester

Határidő: 2024. szeptember 30.

*dr. Stumpf Enikő jegyző:* VP6 külterületi út felújítása pályázattal kapcsolatban tájékoztatom a képviselő-testületet, hogy történt egy átütemezés, ugyanis az első mérföldkő teljesítésére meghatározott április 15-i határidő nem volt tartható, ezért annak a határideje 2024. május 31-re lett átütemezve.

*Holykó Lászlóné képviselő:* Az Ungvár Pince folyamatosan enged ki a vizet a területéről a Vasvári Pál utcára, fel kellene szólítani őket, hogy hagyják abba ezt a gyakorlatot.

*Kerekes Attila polgármester:* Mindenképpen jelezzük nekik.

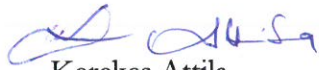
*Fekete János képviselő:* Az egyik szociális bérlakás bérlője feltette azt a kérdést, hogy művelheti-e a kertet, illetve körbekerítheti-e a kertet.

*Kerekes Attila polgármester:* Szerintem semmi akadálya.

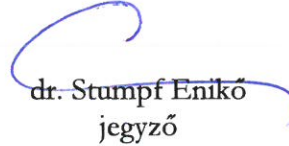
*Fekete János képviselő:* Másik felvetésem, hogy a Barackos tanya felől, ahogy kanyarodunk ki a 37-es számú főútra, annyira benőtte a cserje, hogy beláthatatlan az a szakasz és emiatt nagyon balesetveszélyes.

*Kerekes Attila polgármester:* Jelezni fogom az közútkezelőnek a felvetést. Van-e még valakinek kérdése, észrevétele? Amennyiben nincs, megköszönöm mindenkinek a megjelenést.

A képviselő testület ülése 17 óra 50 perckor véget ért.



Kerekes Attila  
polgármester



dr. Stumpf Enikő  
jegyző